ПРОЕКТ

Совет муниципального образования Усть-Лабинский район

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

 \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_ протокол №\_\_\_\_

г. Усть-Лабинск

Краснодарский край

**Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668*/*пр, законом Краснодарского края от 04.04.2008 № 1450-КЗ «О специализированном жилищном фонде в Краснодарском крае», Совет муниципального образования Усть-Лабинский район р е ш и л:

1. Утвердить Положение о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить размер платы за пользование помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 23 ноября 2018г. № 4 протокол № 59 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район» признать утратившим силу.

# 4. Сектору по обеспечению деятельности Совета муниципального образования Усть-Лабинский район (Бондаренко) опубликовать настоящее решение в районной газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета муниципального образованияУсть-Лабинский районБ.Г. Поликин | Исполняющий обязанностиглавы муниципального образования Усть-Лабинский район С.А. Запорожский |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета

муниципального образования

Усть-Лабинский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

№ \_\_ протокол № \_\_\_\_\_

**Положение**

**о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район (далее - Положение) разработано в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр.

1.2. Расчет размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район (далее - плата за наем жилого помещения) на территории муниципального образования Усть-Лабинский район осуществляется в соответствии с едиными требованиями к установлению размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, по формам утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр.

2. Число параметров оценки потребительских свойств жилья,

значения коэффициентов по каждому из этих параметров

2.1. Установить число параметров оценки потребительских свойств жилья равным 3.

2.2. Установить величину коэффициента соответствия платы Кс, исходя из социально-экономических условий, равной 0,5.

2.3. Установить, что коэффициент качества (К1) - определяется по числу полных лет эксплуатации многоквартирного дома с момента ввода в эксплуатацию и составляет:

1,0 - от 1 до 20 лет (включительно);

0,9 - от 21 до 40 лет (включительно);

0,8 - свыше 40 лет.

2.4. Установить, что коэффициент благоустройства (К2) - определяется по техническому оснащению многоквартирного дома коммунальными ресурсами и составляет:

1,0 - многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровод;

0,9 - многоквартирные дома и индивидуальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода;

0,8 - многоквартирные дома и индивидуальные дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства;

При этом многоквартирными или индивидуальными жилыми домами, имеющими все виды благоустройства (кроме лифта и мусоропровода), считать дома, оборудованные водопроводом (центральным или скважина), канализацией (центральной или местной), отоплением (центральным или автономным), горячим водоснабжением (центральным или местным водонагревателем), ваннами (душем), газом или напольными электрическими плитами. Многоквартирными или индивидуальными жилыми домами пониженной капитальности, имеющими не все виды благоустройства, считать дома, в которых отсутствует один или несколько из видов оборудования.

2.4. Установить, что коэффициент месторасположения многоквартирного дома (К3) - определяется расположением дома на территории Краснодарского края и составляет:

1,0 - в г. Краснодаре;

0,7 - в районных центрах Краснодарского края;

0,5 – в сельских поселениях Краснодарского края (кроме районных центров).

Начальник управления по

вопросам земельных отношений

и учета муниципальной собственности

администрации муниципального

образования Усть-Лабинский район М.Н. Пономарев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

решением Совета

муниципального образования

Усть-Лабинский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

№ \_\_ протокол № \_\_\_\_\_

**Размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес жилого помещения** | **Общая площадь в кв.м.** | **Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения –** | **Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения-** | **Коэффициент, месторасположение дома –** | **Размер платы за наем жилого помещения в месяц, руб.** |
| 1 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-1 | 36,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 918.85 |
| 2 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-2 | 36,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 928.94 |
| 3 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-3 | 34,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 87846 |
| 4 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-4 | 34,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 875.93 |
| 5 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-5 | 35,6 | 1 | 0,9 | 0.7 | 898.65 |
| 6 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-6 | 36,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 931.47 |
| 7 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-7 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 8 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-8 | 35,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 896.13 |
| 9 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-9 | 35,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 896.13 |
| 10 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-10 | 36,6 | 1 | 0,9 | 0.7 | 923.90 |
| 11 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-11 | 37,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 944.09 |
| 12 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-12 | 36,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 911.28 |
| 13 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-13 | 36,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 918.85 |
| 14 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-14 | 36,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 921.37 |
| 15 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-15 | 35,6 | 1 | 0,9 | 0.7 | 898.65 |
| 16 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-16 | 36,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 918.85 |
| 17 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-17 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.07 |
| 18 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-18 | 35,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 888.56 |
| 19 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-19 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 20 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-20 | 37,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 956.71 |
| 21 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-21 | 36,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 916.32 |
| 22 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-22 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 23 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-23 | 35,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 886.03 |
| 24 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-24 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.08 |
| 25 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-25 | 37,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 933.99 |
| 26 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-26 | 37,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 944.09 |
| 27 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-27 | 36,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 908.75 |
| 28 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-28 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.08 |
| 29 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-29 | 37,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 936.52 |
| 30 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 29-30 | 38,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 960.50 |
| 31 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-1 | 35,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 896.13 |
| 32 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-2 | 35,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 903.70 |
| 33 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-3 | 34,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 858.26 |
| 34 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-4 | 35,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 906.23 |
| 35 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-5 | 35,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 906.23 |
| 36 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-6 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 37 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-7 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 38 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-8 | 34,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 858.26 |
| 39 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-9 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 40 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-10 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 41 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-11 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 42 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-12 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 43 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-13 | 34,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 858.26 |
| 44 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-14 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 45 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-15 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 46 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-16 | 35,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 886.03 |
| 47 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-17 | 35,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 896.13 |
| 48 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-18 | 34,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 858.26 |
| 49 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-19 | 35,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 903.70 |
| 50 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-20 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.08 |
| 51 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-21 | 34,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 880.98 |
| 52 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-22 | 35,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 886.03 |
| 53 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-23 | 33,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 850.69 |
| 54 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-24 | 35,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 896.13 |
| 55 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-25 | 35,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 883.50 |
| 56 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-26 | 34,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 878.46 |
| 57 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-27 | 34,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 880.98 |
| 58 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-28 | 33,6 | 1 | 0,9 | 0.7 | 848.17 |
| 59 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-29 | 35,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 886.03 |
| 60 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, 31-30 | 35,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 886.03 |
| 61 | Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Первомайская, д. 25А, кв. 3 (год постройки 1999) | 61,1 | 09 | 0,9 | 0.7 | 1471.44 |
| 62 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Красная, д. 234, кв. 32 (год постройки 1982) | 73,8 | 0,9 | 0,9 | 0.7 | 1777.28 |
| 63 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Коммунистическая, д. 13, кв. 4 (год постройки 1998) | 36,8 | 0,9 | 0,9 | 0.7 | 886.23 |
| 64 | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, д. 73, кв. 4, комната 5 (год постройки 1982) | 11,2 | 0,9 | 0,9 | 0.7 | 269.72 |
| 65 | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, д. 73, кв. 4, комната 6 (год постройки 1982) | 11,4 | 0,9 | 0,9 | 0.7 | 287.77 |
| 66 | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, д. 73, кв. 4, комната 7 (год постройки 1982) | 10,6 | 0,9 | 0,9 | 0.7 | 267.58 |
| 67 | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, д. 73, кв. 4, комната 10 (год постройки 1982) | 12,5 | 0,9 | 0,9 | 0.7 | 301.03 |
| 68 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, х.Братский, пер. Больничный, д. 1, кв. 4 (год постройки 1976) | 57,5 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 1217.90 |
| 69 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Вимовец, ул. Батохина, д. 4А, кв. 3 (год постройки 1979) | 54 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 1143.77 |
| 70 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Вимовец, ул. Батохина, д. 4А, кв. 4 (год постройки 1979) | 53,3 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 1128.94 |
| 71 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 2, кв. 3 (год постройки 1972) | 33,6 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 711.68 |
| 72 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 4, кв. 15 (год постройки 1972) | 49,3 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 1044.22 |
| 73 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 4, кв. 20 (год постройки 1972) | 44,7 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 946.79 |
| 74 | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул.Мостовая, д. 8, кв. 17 (год постройки 1980) | 48,1 | 0,9 | 0,9 | 0,5 | 1018.80 |
| 75 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 8, кв. 23 (год постройки 1980) | 48,4 | 0,9 | 0,9 | 0,5 | 1025.16 |
| 76 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Садовая, д. 7, кв. 6 (год постройки 1985) | 54,9 | 0,9 | 0,9 | 0,5 | 1162.83 |
| 77 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул.Садовая, д. 11, кв. 1 (год постройки 1990) | 33,3 | 0,9 | 0,9 | 0,5 | 705.33 |
| 78 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п.Двубратский, ул.Степная, д. 4, кв. 6 (год постройки 1974) | 51,6 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 1092.94 |
| 79 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Южный, ул. Школьная, д. 11 кв. 5 (год постройки 1973) | 44 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 931.96 |
| 80 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Южный, ул. Школьная, д. 26 кв. 5 (год постройки 1966) | 41,9 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 887.48 |
| 81 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Южный, ул. Школьная, д. 26 кв. 6 (год постройки 1966) | 45,4 | 0,8 | 0,9 | 0,5 | 961.62 |
| 82 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 7 | 34,3 | 1 | 0,9 | 1 | 965.36 |
| 83 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 12 | 34,2 | 1 | 0,9 | 1 | 962.54 |
| 84 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 13 | 34,2 | 1 | 0,9 | 1 | 962.54 |
| 85 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 22 | 34,2 | 1 | 0,9 | 1 | 962.54 |
| 86 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 27 | 34,1 | 1 | 0,9 | 1 | 959.73 |
| 87 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 28 | 33,9 | 1 | 0,9 | 1 | 954.10 |
| 88 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 33 | 34,3 | 1 | 0,9 | 1 | 965.36 |
| 89 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 34 | 34,2 | 1 | 0,9 | 1 | 962.54 |
| 90 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 39 | 34,2 | 1 | 0,9 | 1 | 962.54 |
| 91 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 40 | 34,0 | 1 | 0,9 | 1 | 956.91 |
| 92 | г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 46 | 34,2 | 1 | 0,9 | 1 | 962.54 |
| 93 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 1 | 34,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 880.98 |
| 94 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 2 | 35,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 888.56 |
| 95 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 3 | 35,5 | 1 | 0,9 | 0.7 | 896.13 |
| 96 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 4 | 35,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 888.56 |
| 97 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 5 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 98 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 6 | 35,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 888.56 |
| 99 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 7 | 37,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 954.19 |
| 100 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 8 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.07 |
| 101 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 9 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 102 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 11 | 35,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 883.51 |
| 103 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 12 | 35,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 883.51 |
| 104 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 13 | 37,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 933.99 |
| 105 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 14 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.07 |
| 106 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 15 | 35,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 886.03 |
| 107 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 16 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.07 |
| 108 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 17 | 34,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 835.67 |
| 109 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 18 | 37,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 898.28 |
| 110 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 19 | 34,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 880.98 |
| 111 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 20 | 35,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 888.56 |
| 112 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 21 | 36,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 908.75 |
| 113 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 22 | 36,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 913.80 |
| 114 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 23 | 37,1 | 1 | 0,9 | 0.7 | 936.52 |
| 115 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 24 | 35,3 | 1 | 0,9 | 0.7 | 891.07 |
| 116 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 25 | 34,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 880.98 |
| 117 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 26 | 35,4 | 1 | 0,9 | 0.7 | 893.60 |
| 118 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 27 | 35,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 903.70 |
| 119 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 28 | 37,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 951.66 |
| 120 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 29 | 35,7 | 1 | 0,9 | 0.7 | 901.18 |
| 121 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 30 | 35,8 | 1 | 0,9 | 0.7 | 903.70 |
| 122 | Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, село Светлогорское, ул. Центральная, дом 9-а, кв.12,  | 34.0 | 1 | 0.9 | 0.5 | 789.21 |
| 123 | Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станица Родниковская, ул. Лабинская, д. 26, кв. 3 | 33.6 | 1 | 0.9 | 0.5 | 779.92 |
| 124 | Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станица Родниковская, ул. Лабинская, д. 30, кв. 4,  | 34.3 | 1 | 0.9 | 0.5 | 796.17 |
| 125 | Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, село Коноково, ул. Шапошникова, д. № 13, кв. 5 | 37.1 | 1 | 0.9 | 0.5 | 861.17 |
| 126 | Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станица Родниковская, ул. Лабинская, д. 32, кв. 4 | 34.3 | 1 | 0.9 | 0.5 | 796.17 |
| 127 | Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станица Родниковская, ул. Лабинская, д. 30, кв. 3,  | 33.6 | 1 | 0.9 | 0.5 | 779.92 |
| 128 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Рождественская, дом 5, кв.5 | 33.9 | 1 | 0.9 | 0.7 | 855.74 |
| 129 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Благодарная, д. 5 кв. 1 | 33.9 | 1 | 0.9 | 0.7 | 855.74 |
| 130 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Благодарная, д. 3 кв. 1 | 33.9 | 1 | 0.9 | 0.7 | 855.74 |
| 131 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Молодая, д. 23 , кв. 5 | 33.9 | 1 | 0.9 | 0.7 | 855.74 |
| 132 | Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Стародеревянковская, ул. Кирова, дом 7-а, кв.17 | 42.9 | 1 | 0.9 | 0.5 | 995.79 |
| 133 | Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, ул. Гоголя, д. 277 , кв. 9 | 34.8 | 1 | 0.9 | 0.7 | 878.46 |
| 134 | Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северин, ул. Красная, д. 20 Г, кв. 24 | 36.8 | 1 | 0.9 | 0.5 | 854.20 |
| 135 | Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, ул. Переправненская, д. 1-Б , корпус 4, кв. 3, | 34.9 | 1 | 0.9 | 0.7 | 880.98 |
| 136 | Российская Федерация, Краснодарский край, Лабинский район, город Лабинск, ул. Казачья, д. 24, кв. 3 | 41.1 | 1 | 0.9 | 0.7 | 1037.49 |
| 137 | Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, пос. Мостовской, мкр Энергетиков, д.31, кв. 7 | 34.9 | 1 | 0.9 | 0.7 | 880.98 |
| 138 | Российская Федерация, Краснодарский край, станица Крыловская, ул. Первомайская д. 86/3, кв. 16 | 34.6 | 1 | 0.9 | 0.7 | 873.41 |
| 139 | Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, ул. Сельская, д. 10, кв. 4 | 35.4 | 1 | 0.9 | 0.7 | 893.60 |
| 140 | Российская Федерация, Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Кубанская, д. 70а, кв. 21 | 34.4 | 1 | 0.9 | 0.7 | 868.36 |
| 141 | Российская Федерация, Краснодарский край, Староминской район, станица Староминская, ул. Калинина, д. 2 А, кв. 17 | 34.1 | 1 | 0.9 | 0.7 | 860.79 |
| 142 | Российская Федерация, Краснодарский край, Староминской район, станица Староминская, ул. Калинина, д. 2 А, кв. 19 | 33.1 | 1 | 0.9 | 0.7 | 835.54 |
| 143 | Российская Федерация, Краснодарский край, Староминской район, станица Староминская, ул. Калинина, д. 2 А, кв. 32 | 33.8 | 1 | 0.9 | 0.7 | 853.22 |
| 144 | Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, село. Коноково, ул. Шапошникова, д. 13.кв. 2 | 34.8 | 1 | 0.9 | 0.7 | 878.46 |
| 145 | Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, село. Коноково, ул. Шапошникова, д. 9.кв. 2 | 34.8 | 1 | 0.9 | 0.5 | 807.78 |
| 146 | Российская Федерация, Краснодарский край, Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, ул. Сельская, д.10, кв.1 | 35.5 | 1 | 0.9 | 0.7 | 896.13 |

Определить базовый размер платы за наем указанных жилых помещений на 2020 год в размере 58,03 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, согласно данным Федеральной службы государственной статистики, размещенным в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС).

Начальник управления по вопросам

земельных отношений и учета муниципальной

собственности администрации муниципального

образования Усть-Лабинский район М.Н. Пономарев