



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ПРАВОВЫМ ВОПРОСАМ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,
Краснодарский край, 352330

e-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru

тел.: (86135) 5-26-18, факс: (86135) 4-05-57

25.01.2024 № *70*

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам антикоррупционной экспертизы проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 29 октября 2014 года № 1 протокол № 5»

Юридическим отделом управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и Порядком антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 25 октября 2022 г. № 1184 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район», проведена антикоррупционная экспертиза проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 29 октября 2014 года № 1 протокол № 5», представленного управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, в целях

выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, в результате чего, установлено:

1. Проект нормативного правового акта 15 января 2024 г. размещен на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru в разделе «Антикоррупционная экспертиза» для проведения независимой экспертизы нормативных правовых актов Совета муниципального образования Усть-Лабинский район на коррупциогенность.

В срок, установленный п.1.6. Порядка антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, от независимых экспертов заключения не поступали.

2. В ходе антикоррупционной экспертизы проекта нормативного правового акта выявлены следующие коррупциогенные факторы:

Пунктом 1.7. проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 29 октября 2014 года № 1 протокол № 5» внесены следующие изменения:

«1.7. Градостроительные регламенты основных видов разрешенного использования зон П-4 (Зоны предприятий, производств и объектов IV класса опасности с санитарно-защитной зоной 100м) дополнить видом разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка [8.3]», изложив в следующей редакции:

«Обеспечение внутреннего правопорядка [8.3]

Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий».

Между тем, не внесены соответствующие изменения в таблицу 1 предельных параметров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства указанной зоны, что является коррупциогенным фактором, предусмотренным пунктом «и» Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96, то есть: нормативные коллизии - противоречия, в том числе внутренние, между нормами, создающие для государственных органов, органов местного

самоуправления или организаций (их должностных лиц) возможность произвольного выбора норм, подлежащих применению в конкретном случае.

Следовательно, таблицу 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны П 4 (зоны предприятий, производств и объектов IV класса опасности с санитарно-защитной зоной 100м) необходимо дополнить видом разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка [8.3], изложив в следующей редакции:

«

Вид разрешенного использования	Min/max размер зем. участка, м2	Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, %	Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений
Обеспечение внутреннего правопорядка	10/10000, а также определяется по заданию на проектирование	80	1/15 высота технологических сооружений устанавливается в соответствии с проектной документацией

».

3. Проект нормативного правового акта не может быть рекомендован для официального принятия без внесения в него соответствующих изменений.

Начальник юридического
отдела управления



Л.А. Кищенко