ПРОЕКТ

Совет муниципального образования Усть-Лабинский район

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_ протокол №\_\_\_\_

г. Усть-Лабинск

Краснодарский край

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 16 апреля 2020 года №8 протокол №84 «Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район»**

В соответствии с положениями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668*/*пр, законом Краснодарского края от 04.04.2008 № 1450-КЗ «О специализированном жилищном фонде в Краснодарском крае», Совет муниципального образования Усть-Лабинский район р е ш и л:

1. Утвердить изменения в решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 16 апреля 2020 года №8 протокол №84 «Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район» согласно приложению к настоящему решению.

2. Сектору по обеспечению деятельности Совета муниципального образования Усть-Лабинский район (Бондаренко Т.А.) опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета  муниципального образования  Усть-Лабинский район  Б.Г. Поликин | Глава муниципального образования  Усть-Лабинский район  С.А. Запорожский |

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета

муниципального образования

Усть-Лабинский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года \_\_\_\_\_

протокол \_\_\_\_\_\_

**Изменения, вносимые в решение Совета муниципального образования**

**Усть-Лабинский район №8 протокол №84 «Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район»**

1.Приложение №2 к решению Совета **муниципального образования Усть-Лабинский район №8 протокол №84** «Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район» дополнить пунктами 148-151:

«

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес жилого помещения** | **Общая площадь в кв.м.** | **Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения –** | **Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения-** | **Коэффициент, месторасположение дома –** | **Размер платы за наем жилого помещения в месяц, руб.** |
| 148 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г.Усть-Лабинск, ул.Краснофорштадская,  1 Б, к.1, кв.7 | 51,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 1208.29 |
| 149 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г.Усть-Лабинск, ул.Краснофорштадская,  1 Б, к.2, кв.8 | 33,2 | 1 | 0,9 | 0.7 | 786.57 |
| 150 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г.Усть-Лабинск, ул.Краснофорштадская,  1 Б, к.2, кв.5 | 33,9 | 1 | 0,9 | 0.7 | 803.15 |
| 151 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г.Усть-Лабинск, ул.Краснофорштадская,  1 Б, к.2, кв.9 | 34,0 | 1 | 0,9 | 0.7 | 805.52 |

»

2. Приложение №2 к решению Совета **муниципального образования Усть-Лабинский район №8 протокол №84** «Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район» дополнить абзацем следующего содержания: «Определить базовый размер платы за наем жилых помещений, указанных в пунктах 148-151 в размере 59,23 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, согласно данным Федеральной службы государственной статистики, размещенным в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС)».

Начальник управления С.А. Ушакова