



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.03.2021

№ 202

город Усть-Лабинск

**Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных
нормативов градостроительного проектирования муниципального
образования Усть-Лабинский район и внесения изменений в них**

В целях обеспечения устойчивого развития муниципального образования Усть-Лабинский район, руководствуясь главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава муниципального образования Усть-Лабинский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Лабинский район и внесения изменений в них, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 31 октября 2016 г. № 1156 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Лабинский район».

3. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Стоярова С.М.) обеспечить:

- официальное опубликование настоящего постановления в газете «Усть-Лабинск инфо»;

- размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

4. Постановление вступает ² в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Усть-Лабинский район

от 09.03.2021 № 202

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Лабинский район и внесения изменений в них

1. Назначение и область применения местных нормативов градостроительного проектирования

1.1. Настоящим порядком определены порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Лабинский район и внесения изменений в них (далее - местные нормативы градостроительного проектирования).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Усть-Лабинский район, относящимся к областям: электро- и газоснабжение поселений; автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов и в границах муниципального района; образование, здравоохранение; физическая культура и массовый спорт; обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района, иными объектами местного значения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района (далее - минимальные (максимальные) и расчетные показатели).

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.4. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные

(максимальные) расчетные показатели ниже (выше), чем расчетные показатели минимально (максимально) допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, установленные в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3 - 4.1 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

б) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

в) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

3.1 Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются администрацией муниципального образования Усть-Лабинский район.

Решение о подготовке и изменении местных нормативов градостроительного проектирования принимается главой муниципального образования Усть-Лабинский район и оформляется постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3.2. Разработку местных нормативов градостроительного проектирования организует и осуществляет управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Усть-Лабинский район.

3.3. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Заинтересованные лица вправе представить в управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Усть-Лабинский район предложения к проекту местных нормативов градостроительного проектирования.

3.4. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Усть-Лабинский район, в случае поступления предложений к проекту местных нормативов градостроительного проектирования, обеспечивает рассмотрение поступивших предложений и уведомляет лиц, направивших предложения, о результатах рассмотрения предложений.

Уведомление о результатах рассмотрения предложений направляется по адресу электронной почты или по почтовому адресу, указанному лицами, направившими предложения.

3.5. Местные нормативы градостроительного проектирования вносятся главой муниципального образования Усть-Лабинский район для утверждения в Совет муниципального образования Усть-Лабинский район.

3.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат официальному опубликованию, в порядке установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования Усть-Лабинский район.

3.7. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район направляет местные нормативы градостроительного проектирования в течение 10 календарных дней со дня их утверждения в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края в электронном виде по установленной форме с приложением копии решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования на электронном и бумажном носителях.

3.8. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их утверждения.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район



А.В. Боярский