

Заключение
по результатам общественных обсуждений

«18» марта 2024 г.
(дата оформления)

г. Усть-Лабинск

По проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0523005:50, 23:35:0516005:18, 23:35:0521005:10».

(наименование вопроса (проекта), рассмотренного на общественных обсуждениях)

Место и дата проведения: г.Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, кабинет № 4 управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, 15 марта 2024 г., 16-00.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 21 февраля 2024г. № 228 «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0523005:50, 23:35:0516005:18, 23:35:0521005:10».

Опубликование (обнародование) информации об общественных обсуждениях: в выпуске газеты «Сельская Новь» от 29 февраля 2024 года № 9 (14100) и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» <http://www.adminustlabinsk.ru/>.

Уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район.

Количество участников общественных обсуждений: участники отсутствовали.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол проведения общественных обсуждений от 18 марта 2024 года № 11.

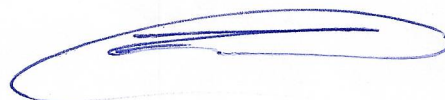
Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

№ п/п	Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений, о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.1	-	-
2. Иных участников общественных обсуждений		
2.1	<p>Замечания департамента по архитектуре и градостроительства Краснодарского края (письмо № 71-05.3-02-2221/24 от 11 марта 2024 г.) в отношении следующих земельных участков:</p> <p>с кадастровым номером 23:35:0516005:18 - схема парковки транспортных средств и благоустройства земельного участка подготовлена при несоблюдении положений таблицы 7.1.1 СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 – расстояние от автостоянки (2 машино-места) до фасадов жилых домов и торцов с окнами (торцы жилых домов без окон) – менее 10 м;</p> <p>с кадастровым номером 23:35:0521005:10 - представленная схема планировочной организации земельного участка подготовлена при несоблюдении положений таблицы 7.1.1 СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 – расстояние от автостоянки (6 машино-мест) до фасада жилого дома и торца с окнами (торца жилого дома без окон) – менее 10 м.</p>	<p>Рекомендовано собственникам земельных участков учесть замечания департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, при подготовке проектной документации</p>

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: два замечания.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образования Усть-Лабинский район Гайнюченко С.А. предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0523005:50, 23:35:0516005:18, 23:35:0521005:10.

Заместитель председателя комиссии



А.Н. Киселев