**Сводный отчет**

**о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта**

**1. Общая информация:**

1.1.Регулирующий орган: Управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

**1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:** Проект решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «Об утверждении льготных ставок по арендной плате в отношении земельных участков, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

**1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:** август 2021 года.

**1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Усть-Лабинском районе.

**1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Создание условий вовлечения земельных участков в оборот и решение социальных задач муниципального образования в совокупности с увеличением неналоговых доходов местного бюджета.

Осуществление имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в Усть-Лабинском районе.

**1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

утверждение льготных ставок по арендной плате в отношении земельных участков, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

**1.6.1. Степень регулирующего воздействия:** Средняя.

**Обоснование степени регулирующего воздействия:** Содержит новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:** Бобрышева Елена Александровна

Должность: Начальник отдела по вопросам земельных отношений управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район. Тел.: 8(86135)5-25-83. Адрес электронной почты: bobrisheva\_lena @mail.ru.

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

**2.1. Формулировка проблемы:** В связи с изменениями в [Федеральном законе](http://internet.garant.ru/document/redirect/12154854/0) от 24 июля 2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» требуется установление льготной ставки по арендной плате за земельные участки предоставляемые в аренду субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

**2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:** отсутствуют.

**2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:** Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

**2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:** отсутствует возможность оказания имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

 **2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:** отсутствуют льготы по предоставлению земельных участков, включенных в Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

**2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район:** нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.

**2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:** отсутствует.

**2.8. Источники данных:** правовая система «Гарант».

**2.9. Иная информация о проблеме:** отсутствует.

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| утвердить льготные ставки по арендной плате в отношении земельных участков, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» | С даты вступления в силу муниципального нормативного правового акта | В мониторинге достижения цели не нуждается |

**3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:**

- статья 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»;

- Закон Краснодарского края от 4 апреля 2008 года № 1448-КЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| утверждение льготных ставок по арендной плате в отношении земельных участков, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» | Принятие решение Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «Об утверждении льготных ставок по арендной плате в отношении земельных участков, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» | Принято/не принято решение Совета  | Август 2021 года |

**3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:** отсутствуют.

**3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:** дополнительные затраты не потребуются.

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» | Не ограничено | отсутствуют |

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| осуществляет в установленном порядке предоставление МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в аренду в аренду земельных участков, включенных в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, администрация муниципального образования Усть-Лабинский район, в лице управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район  |  не изменяется | в зависимости от вариантов предоставления (торги, муниципальная преференция) – разделы 2 и 3 порядка и условий | нет | нет |

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:** отсутствуют.

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования**: отсутствуют.

**6.5. Источники данных:** Нет.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**: отсутствуют.

**7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке**: отсутствуют.

**7.6. Источники данных**: отсутствуют.

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**:.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует) |
| отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |

**8.5. Источники данных:** отсутствуют.

**9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы | принятие муниципального нормативного правового акта | не принятие муниципального нормативного правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | возможность оказания имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки МСП, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в порядке, установленном Федеральным законом № 209-ФЗ |  |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не предполагается | не предполагается |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования | отсутствует | отсутствует |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([пункт 3](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CUser%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A0%D0%AF%D0%94%D0%9E%D0%9A%20%D0%9E%D0%A0%D0%92.doc#Par70) настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | предполагаемая цель будет достигнута | предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | отсутствует | отсутствует |

**9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:** выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предлагаемого правового регулирования.

**9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: -**

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** необходимость установления переходного периода отсутствует.

**10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:** август 2021 года.

**10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:** отсутствуют.

**10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения**: отсутствует.

**10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения:** отсутствует.

**10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** не требуется.

Начальник управления по вопросам

земельных отношений и учета

муниципальной собственности

администрации муниципального

образования Усть-Лабинский район С.А. Ушакова