



Совет муниципального образования Усть-Лабинский район
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

25 декабря 2025 года

№ 11 протокол № 7

г. Усть-Лабинск
Краснодарский край

**О внесении изменения в решение Совета муниципального образования
Усть-Лабинский район от 9 декабря 2021 г. № 8 протокол № 20
«Об утверждении Положения по осуществлению муниципального
жилищного контроля на территории муниципального образования
Усть-Лабинский район»**

Опубликовано 29.12.2025 г

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Усть-Лабинский район р е ш и л:

1. Внести изменение в приложение к решению Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 9 декабря 2021 г. № 8 протокол № 20 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Усть-Лабинский район», изложив приложение 1 к Положению по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Усть-Лабинский район в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Главе муниципального образования Усть-Лабинский район Гайнюченко С.А. обеспечить опубликование настоящего решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.adminustlabinsk.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Совета
муниципального образования
Усть-Лабинский район

Б.Г. Поликин

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Гайнюченко



Приложение
к решению Совета
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 25 декабря 2025 г.
№ 11 протокол 7

«Приложение 1
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
муниципального образования
Усть-Лабинский район
(в редакции решения Совета
муниципального образования
от 25 декабря 2025 года
№ 11 протокол № 7)

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных
мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия;

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Краснодарского края, более трех расчетных периодов подряд.»

Исполняющий обязанности начальника отдела ЖКХ,
транспорта, энергообеспечения и связи администрации
муниципального образования Усть-Лабинский район



В.С. Грабельная