



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.09.2025

№ 1140

город Усть-Лабинск

**О назначении и проведении публичных слушаний
об утверждении проекта планировки территории
и проекта межевания в границах земельного участка
с кадастровым номером 23:35:0554002:300 площадью 12,2 га
в части территории, ограниченной улицей Южная,
земельным участком улица Шоссейная, 1, автомобильной дорогой
«подъезд к х. Свободный» и выезд х. Аргатов,
расположенными в хуторе Аргатов**

В соответствии со статьями 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений» и в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером 23:35:0554002:300 площадью 12,2 га в части территории, ограниченной улицей Южная, земельным участком улица Шоссейная, 1, автомобильной дорогой «подъезд к х. Свободный» и выезд х. Аргатов, расположенными в хуторе Аргатов.

2. Утвердить порядок и сроки проведения публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления (приложение).

3. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением публичных слушаний, консультирования по вопросам, касающимся проекта межевания - здание управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 13.48 до 16.00 часов.

Также ознакомиться с информацией можно на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

1) посредством официального сайта или информационных систем www.adminustlabinsk.ru;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных слушаний: arhitektura@amoulr.ru;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район:

1) организовать проведение экспозиции;

2) организовать проведение публичных слушаний;

3) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

4) подготовить заключение о результатах публичных слушаний и представить его вместе с протоколом публичных слушаний главе муниципального образования Усть-Лабинский район.

5. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Усть-Лабинский район

от 10.09.2025 № 1140

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения публичных слушаний об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером 23:35:0554002:300 площадью 12,2 га в части территории, ограниченной улицей Южная, земельным участком улица Шоссейная, 1, автомобильной дорогой «подъезд к х. Свободный» и выезд х. Аргатов, расположенными в хуторе Аргатов

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1.	Публикация в средствах массовой информации разработанного и принятого нормативного правового акта о назначении и проведении публичных слушаний об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером 23:35:0554002:300 площадью 12,2 га в части территории, ограниченной улицей Южная, земельным участком улица Шоссейная, 1, автомобильной дорогой «подъезд к х. Свободный» и выезд х. Аргатов, расположенными в хуторе Аргатов.	Не позднее пятнадцати дней с даты принятия решения о назначении и проведении публичных слушаний
2.	Срок приема предложений и замечаний от заинтересованных лиц об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером 23:35:0554002:300 площадью 12,2 га в части территории, ограниченной улицей Южная, земельным участком улица Шоссейная, 1, автомобильной дорогой «подъезд к х. Свободный» и выезд х. Аргатов, расположенными в хуторе Аргатов.	Со дня опубликования оповещения по 22 сентября 2025 г.
3.	Открытие экспозиции проекта в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36.	Со дня опубликования проекта по 22 сентября 2025 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 часов.

1	2	3
4.	Продолжительность публичных слушаний об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером 23:35:0554002:300 площадью 12,2 га в части территории, ограниченной улицей Южная, земельным участком улица Шоссейная, 1, автомобильной дорогой «подъезд к х. Свободный» и выезд х. Аргатов, расположенными в хуторе Аргатов.	С момента оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать 1 месяца
5.	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке проекта.	В течение пяти дней после проведения публичных слушаний по проекту.
6.	Публикация заключения о результатах публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет».	Не позднее пяти дней с даты подписания заключения о результатах публичных слушаний.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район

 А.Н. Киселев