

Признаки зданий, сооружений, возводимых (реконструируемых) с нарушением земельного и градостроительного законодательства:

- 1) Отсутствует разрешение на строительство или уведомление о планируемом строительстве;
- 2) Критерии, характеристики и назначение объекта противоречат целевому использованию земельного участка;
- 3) Возведенные с нарушением предельных параметров разрешенного строительства;
- 4) Информация об объекте содержится в реестре самовольных объектов в ИС "Открытое правительство" – раздел "Незаконное строительство", при этом возведение объекта продолжается;
- 5) Объект возводится (реконструируется) в зоне с особыми условиями использования (ЗОУИТ) в зоне затопления, подтопления без наличия документации по инженерной защите от затопления, подтопления;
- 6) Объект возводится на территории общего пользования, либо увеличение параметров объекта занимают территорию общего пользования поселения;
- 7) Отсутствует строительный паспорт или информационный щит объекта строительства.