**ПРОЕКТ**

**Совет муниципального образования Усть-Лабинский район**

седьмого созыва

**РЕШЕНИЕ**

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года №\_\_ протокол № \_\_\_

г. Усть-Лабинск

Краснодарский край

**Об утверждении Порядка планирования приватизации**

**муниципального имущества муниципального**

**образования Усть-Лабинский район**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, Совет муниципального образования Усть-Лабинский район р е ш и л:

1.Утвердить Порядок планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Лабинский район, согласно приложению к настоящему решению.

2. Сектору по обеспечению деятельности Совета муниципального образования Усть-Лабинский район (Бондаренко Т.А.) обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Усть-Лабинск Инфо» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru/).

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета  муниципального образования  Усть-Лабинский район  Б.Г. Поликин | Глава  муниципального образования  Усть-Лабинский район  С.А. Запорожский |

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

решением Совета

муниципального образования

Усть-Лабинский район

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

№\_\_ Протокол №\_\_

**ПОРЯДОК**

**планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Лабинский район**

1. Настоящий Порядок планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Лабинский район (далее- Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 29 марта 2018 года №9 протокол №48 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район» и определяет порядок и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Лабинский район (далее – Программа).

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

- «отчетный год» - год, предшествующий текущему году;

- «плановый период» - период, на который утверждается программа приватизации и который составляет срок от 1 года до 3 лет в соответствии с решением органа местного самоуправления.

3. Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества является вовлечение в оборот невостребованного (неиспользуемого) имущества, увеличение неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования Усть-Лабинский район. Программа разрабатывается на плановый период.

Внесение при необходимости изменений в утвержденную Программу осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

4. Формируется Программа приватизации, которая содержит характеристику имущества, позволяющую идентифицировать каждый объект, ориентировочную цену продажи.

Ориентировочная сумма дохода от реализации имущества устанавливается методом прогнозирования поступлений доходов в бюджет и на основании анализа сложившихся рыночных цен на территории муниципального образования.

5. Предложения о приватизации с обоснованием целесообразности приватизации представляются в Управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в отношении:

а) муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Усть-Лабинский район;

б) акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район;

в) иного имущества муниципального образования Усть-Лабинский район с указанием характеристики и балансовой стоимости приватизируемого имущества.

Целесообразность приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Усть-Лабинский район, акций (долей) хозяйственных обществ находящихся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район, оценивается с учетом следующих показателей:

а) наличие альтернативного предложения аналогичных товаров, работ и услуг, производимых (оказываемых или реализуемых) муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования Усть-Лабинский район и хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район, со стороны иных организаций любой формы собственности на территории Краснодарского края;

б) отрицательная динамика основных показателей финансово- хозяйственной деятельности, включая уменьшение рентабельности, выручки от реализации продукции (товаров, работ и услуг), чистой прибыли, чистых активов, получение убытков в течение трех предшествующих лет;

в) отсутствие выплат дивидендов (части прибыли), положительной динамики роста выплат дивидендов (части прибыли) хозяйственными обществами и муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования Усть-Лабинский район, в течение трех предшествующих лет;

г) осуществление деятельности, не связанной с обеспечением функций органов местного самоуправления и не являющейся необходимой для осуществления указанных полномочий.

6. После получения предложений Управлением по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район формируется проект Программы, в соответствии с порядком установленным Правительством РФ.

7. Характеристика муниципального унитарного предприятия муниципального образования Усть-Лабинский район, включенного в проект Программы, должна содержать следующие сведения: наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Усть-Лабинский район.

8. Характеристика акций (долей) муниципального образования Усть-Лабинский район в уставном капитале хозяйственных обществ, включенных в проект Программы, должна содержать:

а) наименование и место нахождения акционерного общества;

б) доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

в) доля и количество акций, подлежащих приватизации.

9. Характеристики для иного имущества: наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества.

В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в [единый государственный реестр](https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12127232/entry/3) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" либо объектам речного порта.

10. Проект Программы, а также предложения о внесении в нее изменений рассматривается Советом муниципального образования Усть-Лабинский район.

11. Ежегодный отчет об итогах исполнения программы приватизации имущества муниципального образования Усть-Лабинский район представляется не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, в Совет муниципального образования Усть-Лабинский район.

Начальник управления по вопросам

земельных отношений и учета

муниципальной собственности

администрации муниципального

образования Усть-Лабинский район С.А. Ушакова