



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ПРАВОВЫМ ВОПРОСАМ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,
Краснодарский край, 352330

e-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru

тел.: (86135) 5-26-18, факс: (86135) 4-05-57

21.05.2013 № *680*

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам антикоррупционной экспертизы проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Братского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Братского сельского поселения Усть-Лабинского района от 06 марта 2013 г. № 2 протокол № 55»

Управлением по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и Порядком антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 8 декабря 2009 года № 1908 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район» (в редакции от 17.02.2011 года № 272), проведена антикоррупционная экспертиза проекта решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Братского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Братского сельского поселения Усть-Лабинского района от 06 марта 2013 г. № 2 протокол № 55», представленного управлением архитектуры и градостроительства администрации

муниципального образования Усть-Лабинский район, в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, в результате чего, установлено:

1. Проект нормативного правового акта 12 мая 2023 года размещен на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru в разделе «Антикоррупционная экспертиза» для проведения независимой экспертизы нормативных правовых актов Совета муниципального образования Усть-Лабинский район на коррупциогенность.

В срок, установленный п.1.6. Порядка антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район и проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район, от независимых экспертов заключения не поступали.

2. В ходе антикоррупционной экспертизы проекта нормативного правового акта выявлен следующий коррупциогенный фактор.

В соответствии со статьёй 12(1) закона Краснодарского края от 05.11.2002 N 532-КЗ "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" максимальный размер общей площади земельных участков (приусадебных и полевых), которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, составляет 1,5 гектара, занимающихся виноградарством, садоводством, молочным животноводством и откормом крупного рогатого скота, - 2,5 гектара.

Однако, в проекте правил землепользования и застройки Братского сельского поселения в Зоне сельскохозяйственного использования «СХ-2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в виде «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках [1.16]» указана минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/250000 кв. м., что является коррупциогенным фактором, предусмотренным пунктом «и» части 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96, т.е. нормативные коллизии - противоречия.

Таким образом, в Зоне сельскохозяйственного использования «СХ-2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в виде «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках [1.16]» столбец с указанием предельного размера земельных участков необходимо изложить в новой редакции:

«минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/15 000 кв.м (максимальная площадь земельного участка может составлять 25000

кв.м при условии ведения на земельном участке одного из видов деятельности: виноградарство, садоводство, молочное животноводство, откорм крупного рогатого скота)».

3. Проект нормативного правового акта может быть рекомендован для официального принятия после внесения в него соответствующих изменений.

Начальник юридического
отдела управления

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Л.А. Кищенко', written in a cursive style.

Л.А. Кищенко

